

Työmaatiedottamisessa internet apuna

Helsingin Julkisivurappaus Oy tekee työmaan aikaista tiedottamista myös internetsivujen kautta huomattavasti perinteisiä keinoja ja vähimmäisvaatimuksia laajemmin.

Julkisivusaneerauksen yhteydessä on monia työvaiheita, joista täytyy tiedottaa talon asukkaille, osakkeenomistajille sekä huoltoyhtiölle. Perinteisesti asia hoidetaan kirjallisilla ilmoitustaululle kiinnitettävillä ja postiluukusta pudotettavilla A4-papereilla. Tätä perinteistä tiedottamista täydentämään Helsingin Julkisivurappaus Oy on lisännyt työmaatiedottamista kohteesta tehtäville omille internetsivuille. Tiedotteet ovat aina nopeammin luettavissa nettisivuilta kuin talon ilmoitustaululta.

Jukka Kinnunen Helsingin Julkisivurappaus Oy:stä kertoo nettitiedottamisen tuoneen runsasta positiivista palautetta. "Internetsivuja ei käytetä vain positiivisten asioiden viestimiseen. Siellä kerrotaan myös mahdollisista myöhästymisistä sekä syistä, mistä tämä johtuu; vaikkapa aikataulua viivästyttäneistä lisätoista. Samoin asukkaiden on helppo seurata työn etenemistä vaihe vaiheelta. Lisäksi asukkaiden



epätietoisuus urakkaan kuuluvista asioista vähenee, kun internetsivuilla voidaan laajemmin kertoa työhön kuuluvista asioista ja urakkarajoista", selventää Jukka Kinnunen.

Jokaiselle kohteelle omat sivunsa

Työkohteille perustetaan omat sivunsa, jotka saavat oman tarkan nettiosoitteen. Näin voidaan rajata sivuilla vierailevat vain osoitteen tunteviin, asianosaisiin henkilöihin. Sivuilta käy ilmi mm. tulevan viikon suunnitellut työt sekä valokuvien dokumentoituina jo tehdyt työt vaihe vaiheelta. Näin voidaan tarvittaessa jällenpäin tarkistaa vaikkapa piiloon jääneiden johtojen sijainti. Lisäksi sivuille voidaan liittää tarvittavia linkkejä eri dokumentteihin tai värimalleihin", esittelee Jukka Kinnunen internet-tiedottamisen etuja.

Kinnunen on kokenut myös, että päätösten tekeminen sekä työmaakokouksissa että

kokousten välilläkin on nopeutunut, kun työn etenemisestä ja eri vaiheista on ollut saatavana tarkkaa tietoa kaikille osapuolille. Samoin työn laatu pysyy korkeana, kun työntekijät tietävät, että työn jälki on koko ajan julkisesti nähtävänä ja arvioitavana.

Nervanderinkatu 9 – vaativaa käsityötä

Vaatiivin julkisivusaneerauksiin erikoistunut Helsingin Julkisivurappaus Oy saneerasi Nervanderinkatu 9:n julkisivun kesällä 2003. Vanha julkisivurappaus poistettiin ja uusi rappaus tehtiin kokonaan käsityönä kauhalla rappaamalla. Lopuksi julkisivu maalattiin Keim Purkristalat 2-komponenttisella perinteisellä Silikaattimaalilla.

Työn vaativuutta lisäsi julkisivun koriste-tekuvioiden ja listojen entisöinti, jotka olivat vuosien mittaan vaurioituneet tai hävinneet kokonaan 80-vuotta vanhasta talosta. "Osa hävinneistä koriste-tekuvioiden muodoista jouduttiin tarkistamaan vanhoista julkisivupiirustuksista", kertoo Kinnunen.

Myös Nervanderinkadun työmaan tiedottamista täydennettiin internetsivujen kautta. "Työn aikana sivuilla vierailtiin noin tuhat kertaa. Lisäksi siellä on kohteesta noin 250 valokuvaa. Ensimmäiset kuvat julkisivusta on otettu ennen kuin työtä on edes aloitettu, joten asukkaiden oli helppo vertailla kuinka talon ilme muuttui työn edetessä", esittelee Jukka Kinnunen kiitosta saanutta tiedottamista. ■

